Exekutorský úřad Třebíč, se sídlem v Třebíči, Bráfova ul. 53, PSČ 674 01
soudní exekutor JUDr. Ivana Kozáková
tel.: 568 841 641, mobil: 774 968 006
e-mail: exekutorkozakova@eutrebic.cz

042 **EX 1446/04-48**

Usnesení

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč, pověřená provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud Třebíč dne 1.11.2004, č.j. 1Nc 1724/2004-3, kterým byla nařízena exekuce vykonatelného platební výměr ze dne 4.3.2004, č.j. 2140400390 k uspokojení pohledávky oprávněného Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Orlická 4, 130 00 Praha 3-Vinohrady, IČ:41197518, zast. JUDr. Olgou Poláčkovou, Na Potoce 25, 674 01 Třebíč, ve výši 6 679,00 Kč, nákladů oprávněného a nákladů exekuce proti povinnému **Kazda Antonín, nar. 3.4.1971, bytem 675 75 Senorady 18** rozhodla

takto:

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Opakované dražební jednání se koná dne 27. června 2013 v 10.00 hod. v kanceláři Exekutorského úřadu v Třebíči na ul. Bráfova 53.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti, a to:
LV:16
Kat. uz.: Senorady
Obec: Senorady
Okres: Brno-venkov
- budova (bydlení) č.p. 18 na pozemku p.č. st. 40/1
- pozemek p.č. st. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 983 m2,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov .

III. Výsledná cena dražených nemovitostí včetně příslušenství byla určena ve výši **420.000,-Kč** (slovy: čtyři sta dvacet tisíc korun českých).

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí včetně příslušenství **ve výši 210.000,-Kč** (slovy: dvě stě deset tisíc korun českých).

V. Výše jistoty se stanovuje **na částku 50.000,-Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých).
Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni tuto jistotu zaplatit na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 v.s. 144604 nebo v hotovosti na pokladně exekutorského úřadu před zahájením dražby od 9.00 hod. – 9.30 hod.. K platbě na účet

soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitostmi , které jsou předmětem dražby:
Na nemovitostech váznou zástavní práva, která podléhají zániku za podmínek uvedených v ust. § 337h odst. 1 o.s.ř.

VII. Na nemovitostech vázne věcného břemene spočívajícího v právu užívání nemovitostí uvedených v odstavci I. výroku tohoto rozhodnutí ve prospěch Ludmily Kazdové, nar. 10.6.1940 , trvale bytem 675 75 Mohelno 192. Usnesení Okresního soudu v Třebíči ze dne 17.10.1995, č.j. D – 900/1994, na základě kterého bylo věcné břemeno zřízeno, se nepodařilo dohledat. Nebylo tedy možné zjistit přesný rozsah tohoto věcného břemene. Dle vyjádření povinného zde oprávněná z věcného břemene trvale nebydlí.
Jedná se o závadu, která prodejem ve dražbě nezanikne . (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.).

VIII. Příklep bude udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 60-ti dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu. Platbu je možno provést na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 v.s. 144604. Vydražitel je oprávněný převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět JUDr. Ivanu Kozákovou, soudního exekutora Exekutorského úřadu Třebíč, Bráfova 53. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 336m odst. 2 o.s.ř.)

IX. Žádám obecní úřad v jehož obvodu jsou nemovitosti, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým, a příslušný katastrální úřad, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

Poučení:
Proti výrokům uvedeným pod body I., II., VI.,VII, VIII.a IX. tohoto usnesení není odvolání přípustné.Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

V Třebíč dne 9. května 2013

JUDr. Ivana Kozáková
soudní exekutor

JUDr. Ivana Kozáková
Digitally signed by JUDr. Ivana Kozáková
DN: cn=JUDr. Ivana Kozáková, c=CZ, o=JUDr. Ivana Kozáková [IČ 66237530], ou=1
Date: 2013.05.13 15:16:04 +02'00'