Zápis

o průběhu 31. zasedání zastupitelstva obce Senorady,
konaného dne 1.9.2022 v kanceláři obecního úřadu

Starostka zahájila 31. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

1)Technický bod
Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.
Přítomni: Dana Prušková, Martin Došek, Kamil Hošek, Dagmar Frolcová, Eva Koníčková, Aleš Malý, Pavel Vaníček
Omluveni: Oldřich Krištof, Michaela Pařilová
Usnesení č.384/22
Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelkou J. Adamovou
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0
Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.
Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 31. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli A.Malý a E.Koníčková, kteří vyslovili souhlas.
Usnesení č.385/22
Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu A.Malého a E.Koníčkovou
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0
Usnesení č.386/22
Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program po jeho rozšíření
1)Technický bod
2) Změny nájemních smluv a pronájem pozemků nebo jejich částí v chatové oblasti
3) Závěrečný účet Mikroregion Ivančicko
4) Smlouva o zřízení věcného břemene
5) Chodníky – informace a zvolení dalšího postupu
6) Projekt „Veřejná prostranství v obci Senorady“ - informace
7) Zpráva kontrolního a finančního výboru
8) Rozpočtové opatření č.6
9) Volné finanční prostředky – investice
10) Rušení nočního klidu
11) Diskuse
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

2) Změny nájemních smluv a pronájem pozemků nebo jejich částí v chatové oblasti
Předsedající informovala přítomné o postupu a změnách nájemních smluv na pozemky v chatové oblasti. Vychází se z podkladů dle zaměření GP, záměr byl zveřejněn na úřední desce od 16.8.2022 do 1.9.2022. Pozemky budou užívány v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny. Majitelé, jejichž chaty nejsou dosud v souladu s evidencí v KN budou vyzváni, aby sjednali nápravu.
Usnesení č. 387/22
Zastupitelstvo obce schvaluje změnu nájemních smluv a pronájem pozemků nebo jejich částí ve vlastnictví obce, zapsaných na LV č.10001, k.ú. Senorady dle zveřejněného záměru.
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

3) Závěrečný účet Mikroregion Ivančicko
Předsedající seznámila přítomné se zveřejněným Závěrečným účtem a důvodovou zprávou Mikroregionu Ivančicko za rok 2021.
Usnesení č.388/22
Zastupitelstvo obce Senorady bere na vědomí Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Ivančicko, IČ: 71187081 za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Ivančicko za rok 2021 Krajským úřadem Jihomoravského kraje.
Hlasování:pro-7, proti-0, zdržel se-0

4) Smlouva o zřízení věcného břemene
Předsedající předložila ke schválení smlouvu o věcném břemeni č.JI-014330072669/001-ADS pro vybudování kabelového vedení NN (Florián:kabelová přípojka). Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 1.000,- Kč.
Usnesení č.389/22
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-Florián-kabelová síť NN a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

5) Chodníky – informace a zvolení dalšího postupu
Předsedající seznámila přítomné se situací o poskytnutí dotace na chodníky. SFDI naší žádosti nevyhověl z důvodu nedostatku fin. prostředků v rozpočtu SFDI. Je možné počkat s projektem do příštího roku nebo požádat o dotaci z jiného dotačního titulu např. IROP.
Usnesení č.390/22
Zastupitelstvo obce navrhuje upravit a přepodat projekt „Senorady-chodníky“ do vhodného dotačního titulu a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s RPA dotace s.r.o., která zajistí administraci projektu.
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

6) Projekt „Veřejná prostranství v obci Senorady“
Předsedající informovala přítomné o dokončení studie na veřejná prostranství v obci.
K podání žádosti o dotaci bude nutné dále pokračovat s přípravou PD pro stavební povolení.
Usnesení č.391/22
Zastupitelstvo obce navrhuje pokračovat ve spolupráci se společností Idearch s.r.o., která vyhotoví projektovou dokumentaci a zajistí potřebná povolení.
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

7) Zpráva kontrolního a finančního výboru
Předseda kontrolního výboru seznámil přítomné se zprávou o plnění usnesení, předsedkyně finančního výboru podala zprávu o finančním hospodaření obce.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

8) Rozpočtové opatření č.6
Účetní obce informovala přítomné o změně rozpočtu č.6 – příjmy celkem 592.200,- Kč, (dotace na lesy, na knihovnu, na přípojky), výdaje 54.400- Kč (povod.plán)
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

9) Volné finanční prostředky – investice
Starostka informovala zastupitele o možnosti investovat volné finanční prostředky do likvidních dluhopisů ČSOB, kde je garantována vložená hodnota 6,28 % p.a. a tím alespoň částečně pokrýt vzrůstající inflaci. Obec má s těmito dluhopisy již zkušenost z minulosti.

Usnesení č.392/22
Zastupitelstvo obce navrhuje investovat volné finanční prostředky do likvidních dluhopisů ČSOB s produktovým score do č.2(velmi opatrný) a pověřuje starostku obce jednáním v této věci. Na běžném účtu budou ponechány prostředky v minimální výši 500.000,- Kč.
Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

10) Rušení nočního klidu- stížnosti
V souvislosti se soukromou akcí bylo evidováno několik stížností od občanů na rušení nočního klidu. Dle současně platné vyhlášky musí být každá akce, která narušuje noční klid, s předstihem hlášena a schválena zastupitelstvem obce. Pronajímatel musí upozornit nájemce na dodržování vyhlášky.

11) Diskuse
- příprava hodů
- výsledky deratizace Jaro 2022
- starostka poděkovala všem zastupitelům za dosavadní dobrou spolupráci

V Senoradech 6.9.2022

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřily: Aleš Malý

Eva Koníčková

Dana Prušková
starostka