

Zápis

o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce Senorady,
konaného dne 2.3.2023 v kanceláři obecního úřadu

Starostka zahájila 3. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

1)Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Martin Došek, Pavel Vaníček, Roman Bureš, Radovan Melcher, Jan Šic, Petr Pařil, Dana Staňková a Dagmar Frolcová

Omluveni: 0

Usnesení č.29/23

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem P. Vaníčka

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce. Navrženy byly D. Staňková a D. Frolcová, které vyslovily souhlas.

Usnesení č.30/23

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu D. Staňkovou a D. Frolcovou

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č.31/23

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program po jeho rozšíření

- 1) Technický bod
- 2) Prezentace firmy FDX Holding
- 3) Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace JMK
- 4) Schválení určeného zastupitele pro spolupráci s úřadem územního plánování
- 5) Žádost o odkoupení části pozemku p.č.3578/2
- 6) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 3578/3
- 7) Záměr prodeje části pozemku p.č. 4566
- 8) Žádost o finanční podporu na provoz prodejny p. Polehlová
- 9) Rozpočtové opatření č. 1
- 10) Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu
- 11) Záměr výstavby RD, včetně budování doprovodné infrastruktury soukromý investor
- 12) Pracovní místo v obci-HPP, DPP na údržbu zeleně
- 13) Dopravní automobil JSDH – poptávka
- 14) Změna č. 1 územního plánu – informace k veřejnému projednání
- 15) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 16) Webové stránky obce
- 17) Veřejná prostranství - informace
- 18) Diskuse

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

2)Prezentace firmy FDX Holding – zástupci firmy se ze zdravotních důvodů omluvili ze schůzky, byly předloženy dostupné materiály, zastupitelé vyjádřili svůj postoj k institucím a nabídkám tohoto druhu a s ohledem na již existující funkční nástroj, který obec využívá ke zhodnocení svých volných prostředků nesouhlasí se schůzkou. Tento bod byl projednán formou diskuse.

3)Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace JMK – předsedající seznámila přítomné s dodatkem ke smlouvě o poskytnutí dotace z JMK na zpracování změny č. 1 územního plánu. Projekt měl být dle smlouvy

ukončen v prosinci 2022. Vzhledem k tomu, že tento termín nebylo z důvodu nečinnosti úřadu územního plánování v Ivančicích možné stihnout, byla na JMK v srpnu zaslána žádost o prodloužení termínu ukončení akce o 12 měsíců. Žádosti bylo vyhověno a byl vyhotoven předložený dodatek č.1.

Usnesení č. 32/23

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v dotačním titulu „Dotace obcím na zpracování územních plánů2021“

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

4)Schválení určeného zastupitele pro spolupráci s úřadem územního plánování – pro každé volební období je nutné schválit určeného zastupitele pro jednání s úřadem územního plánování. Navržena byla Dana Prušková.

Usnesení č. 33/23

Zastupitelstvo obce schvaluje starostku obce paní Danu Pruškovou jako určeného zastupitele pro spolupráci s úřadem územního plánování MěÚ Ivančice ve věcech územního plánování pro celé volební období 2022-2026

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

5)Žádost o odkoupení části pozemku p.č.3578/2, ostatní plocha – jedná se cca o 3m2 pozemku, na němž se nachází vchod do domu, majitel žádá kvůli „zarovnání“ předzahrádky, žádá p. M. P.

Usnesení č. 34/23

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 3578/2, ostatní plocha o celkové výměře cca 3m2, přesná výměra pozemku bude stanovena nově vyhotoveným GP

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

6)Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 3578/3, ostatní plocha – jedná se o část pozemku, do nějž zasahuje zahrada RD a stav zaznamenaný v katastrální mapě neodpovídá skutečnosti. O uvedení do souladu žádá R. B.

Usnesení č. 35/23

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 3578/3, ostatní plocha o celkové výměře 17m2.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

7)Záměr prodeje části pozemku p.č. 4566, ostatní plocha – V souvislosti s vyhotovováním oddělovacího geometrického plánu pro vklad do KN na komunikaci „Ke hřišti“ jsme vyzvali majitele plotu zasahujícího do obecního pozemku p.č. 4566 k jednání. Majitelé mají zájem uvést evidenci v KN do souladu se skutečností a odkoupit od obce část pozemku na němž se nachází plot.

Usnesení č. 36/23

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4566, ostatní plocha, celková výměra bude stanovena nově vyhotoveným geometrickým plánem

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

8)Žádost o finanční podporu p. Polehlová – zastupitelé diskutovali o možné podpoře provozovatele prodejny potravin a smíšeného zboží v obci. V letošním roce byla opět podána žádost o dotaci na provoz prodejny. V loňském roce jsme provozovatele podpořili částkou 52000,-kč. Zastupitelé po diskuzi přijali usnesení.

Usnesení č. 37/23

Zastupitelstvo obce schvaluje podpořit provozovatele prodejny v roce 2023 částkou 52000,-kč, v případě, že obec obdrží na tento účel dotaci, bude provozovatel podpořen částkou 104 000,-kč

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-1

9)Rozpočtové opatření č. 1 – zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 1, kde příjmy byly navýšeny o 38 600,- Kč (dotace volby) a ve výdajích 482 000,- Kč (úroky bance, odměna LH, rozbor vod, fin. dar Sokol, archivace a skartace dokumentů, volby), financování -318 000 Kč.(snížení jistiny úvěru) Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

10)Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu – předsedající seznámila přítomné s návrhem a úpravami Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu. Reagujeme tím na podzimní předaudit z JMK, který nám doporučil směrnicí v některých bodech upravit. Týká se zakázek, které nepodléhají zákonu 134/2016Sb.

Usnesení č. 38/23

ZO schvaluje směrnici č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

11)Záměr výstavby RD, včetně budování doprovodné infrastruktury soukromý investor – předsedající seznámila přítomné se záměrem pana M. V., který má v úmyslu na části pozemku ve svém vlastnictví vystavět několik rodinných domů, včetně potřebné infrastruktury – napojení na kanalizaci, vodovod, osvětlení apod. Tuto důležitou infrastrukturu hodlá vybudovat na své náklady a poté předat obci bezúplatným převodem. Zastupitelé po diskuzi požadují představení záměru osobně investorem a sdělení podrobností k zamýšlenému vybudování doprovodné infrastruktury.

12)Pracovní místo v obci- HPP údržba zeleně a veřejných prostranství – o pracovní místo na HPP se nyní uchází jediný žadatel pan J. B. Dále máme zájemkyně o DPP – p. M., p. Ch., p. V. a p. V.

Usnesení č. 39/23

Zastupitelstvo obce navrhuje přijmout do pracovního poměru se zkušební dobou na HPP pana J. B. a současně pokrýt ostatní práce na obci formou DPP s jednotlivými uchazeči.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

13)Dopravní automobil JSDH – předsedající seznámila přítomné se situací vybavenosti JSDH obce. Současné vozové vybavení je již značně opotřebované a hrozí, že v dohledné době nebude splňovat požadované technické parametry. Byly zjišťovány možnosti bezúplatného převodu od PČR. Zastupitelstvo se dohodlo, že budou dále zjištěny informace k možnostem převodu dopravního automobilu od jiné Jednotky, případně o dotační podpoře na zakoupení nového vozidla.

14)Změna č. 1 územního plánu – informace k veřejnému projednání – předsedající seznámila přítomné se stavem dokumentace ke Změně č. 1 Územního plánu. Návrh je nyní připraven k veřejnému projednání, které se uskuteční 30.3.2023 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu. Bylo zveřejněno Veřejnou vyhláškou.

15)Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti – předsedající seznámila přítomné se smlouvou o zřízení služebnosti pro Obec Senorady na pozemcích Lesy ČR v rámci uložení řadů splaškové kanalizace. V roce 2019 byla za tímto účelem již schválena smlouva o smlouvě budoucí. Služebnost bude zřízena úplatně za celkovou částku 30000,-kč.

Usnesení č. 40/23

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Senorady a Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 421 96 451

16)Webové stránky obce – zastupitelé diskutovali o možnostech změn webových stránek obce, byly předloženy varianty možných řešení. Do příštího zasedání budou zjištěny další možnosti úprav.

17)Diskuse

- Nádoby na tříděný odpad navýšení – papír 2x
- Zhodnocení akce Obecní ples – starostka poděkovala zastupitelům za organizaci, termín příštího plesu 26.1.2024
- Předložen výsledek deratizace
- Výsledky měření rychlosti v obci
- Akce uklidíme česko 1.4.2023, možnost zapojení občanů a dobrovolníků
- Možnost ukázkové hodiny cvičení – propagace
- Využití prostor knihovny, zasedačky – školení apod.
- Informace o dotaci na chodníky – žádost splnila všechny formální podmínky dotace

- požadavek obyvatel a návštěvníků údolí řeky Oslavy na opravu cesty k řece

V Senoradech 7.3.2023

Zapsal: Pavel Vaníček

Ověřil: Dana Staňková

Dagmar Frolcová

Dana Prušková
starostka