

# Zápis

o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce Senorady,  
konaného dne 21.6.2024 v kanceláři obecního úřadu

---

Starostka zahájila 12. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

## 1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Pavel Vaníček, Dana Staňková, Dagmar Frolcová, Martin Došek, Radovan Melcher

Omluveni: Roman Bureš, Jan Šic, Petr Pařil

### Usnesení č.134/24

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem J.Adamovou

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Pavel Vaníček a Dagmar Frolcová, kteří vyslovili souhlas.

### Usnesení č.135/24

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu Pavla Vaníčka a Dagmar Frolcovou

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

Program:

- 1) Technický bod
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene EG.D
- 3) Darování pozemků ve vlastnictví obce
- 4) Poděkování a prosba o podporu farnosti Mohelno
- 5) Žádost o finanční podporu klub Radost
- 6) Žádost o koupi pozemku p.č.5505
- 7) Údržba multifunkčního hřiště-nabídky
- 8) Zpráva z kontrolního a finančního výboru
- 9) Závěrečný účet obce za rok 2023
- 10) Účetní závěrka za rok 2023
- 11) Informace k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“
- 12) Rozpočtové opatření č.3,4,5
- 13) Informace k odpadovému hospodářství v obci
- 14) Informace k projektu „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“
- 15) Klasicistní kříž v obci - informace
- 16) Diskuse

### Usnesení č.136/24

Zastupitelstvo obce **schvaluje** navržený program po jeho rozšíření

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

## 2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene EG.D č. JI-001030084708/001-ZMES

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která se týká stavby nového zemního kabelového vedení NN s názvem „Senorady p.č. 4134/1 – Bureš kabelová síť NN“. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za celkovou částku 10 900,-Kč. Současně předsedající sdělila informaci, že s projektem budou zasíťovány také ostatní pozemky v trase vedení. Z důvodu špatné

přístupnosti lokality a úzké příjezdové komunikaci byli jednotliví majitelé pozemků informováni o potřebě koordinace svých záměrů souvisejících s uložením dalších inženýrských sítí.

#### **Usnesení č.137/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. **JI-001030084708/001-ZMES** a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

#### **3) Darování pozemků ve vlastnictví obce**

Předsedající informovala přítomné, že se jedná o pozemky (část p.č. 3578/3, ostatní plocha, 90m<sup>2</sup> a část p.č.4636, ostatní plocha, 3m<sup>2</sup>), na kterých je vedena krajská komunikace a obecní chodník, a které dosud nebyly majetkově řešeny. Obec po provedené rekonstrukci chodníků vstoupila do jednání s JMK a bylo dohodnuto, že části pozemků, po nichž je vedena krajská komunikace budou převedeny do vlastnictví JMK a naopak pozemky, po nichž je veden chodník budou převedeny do vlastnictví obce – to vše na základě darovací smlouvy. Obec nabude pozemky o celkové rozloze 404m<sup>2</sup> a JMK pozemky o celkové výměře 93m<sup>2</sup>. Vše bude provedeno na základě nově vyhotoveného GP č. 443-322/2023. Záměr darovat pozemky p.č. 3578/3 – část a p.č. 4636 – část, byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 28.5.2024 do 13.6.2024.

#### **Usnesení č. 138/24**

Zastupitelstvo obce souhlasí s darováním části pozemku p.č. 3578/3 a p.č. 4636 o celkové výměře 93m<sup>2</sup> (nově vzniklé pozemky p.č. 3578/104 a 4636/2) do vlastnictví Jihomoravského kraje a dále souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi obcí Senorady a Jihomoravským krajem, kterou budou do vlastnictví obce převedeny nově vzniklé pozemky p.č. 3566/6 a 3566/7 o celkové výměře 404m<sup>2</sup>

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

#### **4) Poděkování a prosba o podporu farnosti Mohelno**

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí o finanční podporu farnosti Mohelno na opravu střechy kostela.

#### **Usnesení č. 139/24**

Zastupitelstvo obce Senorady navrhuje darovat na podporu farnosti Mohelno finanční částku ve výši 10 000,-kč.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

#### **5) Žádost o finanční podporu klub Radost**

Předsedající seznámila přítomné se žádostí o finanční podporu, kterou zaslala Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost.

#### **Usnesení nebylo přijato**

Zastupitelstvo hlasovalo o poskytnutí finanční podpory.

Hlasování: pro-0, proti-6, zdržel se-0

#### **6) Žádost o koupi pozemku p.č. 5505, ostatní plocha**

Předsedající seznámila přítomné se žádostí pana M. H., který žádá o odkoupení pozemku p.č. 5505, ostatní plocha ve vlastnictví obce.

#### **Usnesení č.140/24**

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odprodejem pozemku, ale navrhuje žadateli možnost pronájmu.

Hlasování:

Pro-6, proti-0, zdržel se-0

#### **7) Údržba multifunkčního hřiště – nabídky**

Zastupitelé byli v návaznosti na podnět z minulého zasedání informováni o poptávce na údržbu multifunkčního hřiště. Ze tří poptaných dodavatelů předložili nabídku pouze dva z nich. Vzhledem k tomu, že cenové nabídky se znatelně lišily, navrhla starostka obce pozvat zástupce obou firem k místnímu šetření, kterým se zpřesní rozsah potřebné údržby. Zastupitelé dále hlasovali o provedení údržby a pověření starostky obce dalším jednáním.

#### **Usnesení č.141/24**

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením údržby a nutných oprav v areálu multifunkčního hřiště a pověřuje starostku obce dalším jednáním v této věci.

Hlasování:

Pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **8) Zpráva z kontrolního a finančního výboru**

Předseda kontrolního výboru podal zprávu o činnosti, kde bylo prověřeno usnesení č. 93/23, 97/23, 120/24.

Předsedkyně finančního výboru podala zprávu o finančním hospodaření obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy z kontrolního a finančního výboru.

### **9) Závěrečný účet obce za rok 2023**

Předsedající seznámila přítomné se Závěrečným účtem a se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 vyhotovenou krajským auditorem. Návrh Závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 22.4.2024.

#### **Usnesení č. 142/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2023 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad.

Pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **10) Účetní závěrka za rok 2023**

Zastupitelstvo projednalo účetní závěrku obce za rok 2023. Podkladem pro schválení účetní závěrky byly předloženy účetní a finanční výkazy, inventarizační zpráva a Zpráva o přezkoumání hospodaření obce.

#### **Usnesení č.143/24**

Zastupitelstvo obce tímto schvaluje účetní závěrku obce za rok 2023 a zároveň schvaluje převedení hospodaření ve výši 4 545 532,88 Kč na nerozdělený zisk minulých let.

Pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **11) Informace k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“**

Starostka informovala přítomné o požadavku IROP na dvě doplnění žádosti, z nichž vyplynuly výdaje, které bude nutné přeradit z hlavní části do doprovodné části projektu. Doprovodné aktivity lze financovat dle pravidel IROP do výše 7% uznatelných přímých nákladů. Výše dotace činí 85% z celkových uznatelných výdajů. Spoluúcast obce je nyní vypočtena na cca 13mil. korun. Vzhledem k tomu, že projekt bude nutné předfinancovat, sdělila předsedající doporučení k rozdělení celé realizace na několik etap s následným vyplacením dotace po ukončení každé etapy. Současně zastupitelé diskutovali o možnosti financování akce pomocí úvěru. Informace k úvěru budou dále zjištěny a předloženy na příštím zasedání starostkou obce.

### **12) Rozpočtové opatření č. 3,4,5**

Účetní seznámila přítomné s rozpočtovými opatřeními č.3/2024 – příjmy 144.000,- Kč (přeložka plynu, přeplatek el. energie), výdaje 8.000,- Kč (bojler), č.4/2024 – příjmy 32.000,- Kč (dotace na volby) a výdaje 37.000,- Kč (na volby, sběrný dvůr) a rozpočtové opatření č.5/2024, kde příjmy jsou 4.091.500,- Kč (dotace na chodník, dotace výmalba, dary dětský den, prodej pozemků, daň z hazardních her)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **13) Informace k odpadovému hospodářství v obci**

Předsedající sdělila přítomným, že v rámci společného projektu Mikroregionu Ivančicko, do kterého se naše obec zapojila, se nám podařilo získat dotaci na pořízení nádob pro zavedení door-to-door systému.

V souvislosti se zavedením nového systému odpadového hospodářství, který má občany motivovat především k menší produkci směsného komunálního odpadu, bude zaveden také nový evidenční systém.

Občané si sami určí, jaký objem nádoby s četností svozů 1x/14dní či 1x/měsíc bude pro ně dostačující.

Nádoby budou následně očipovány, nádoba bez čipu nebude svezena! Nutnost důsledné edukace občanů k tomuto systému a případně též veřejného setkání. Pro občany budou připraveny základní edukační materiály. Na celý systém se lze začít připravovat po dodání barevných nádob a do ostrého provozu jej zavést od r. 2026 – nová vyhláška.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

#### **14) Informace k ukončení projektu „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“**

Předsedající informovala přítomné o ukončení projektu a podaném Závěrečném vyhodnocení akce. Projekt je nyní ve fázi udržitelnosti. Obec obdržela na realizaci této akce dotaci 3 936 357,57 Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

#### **15) Klasicistní kříž v obci – informace**

Předsedající informovala přítomné o provedeném restaurátorském průzkumu a vydání stanovisek Národního památkového ústavu a MěÚ Ivančice k restaurování kulturní památky. Byl také vyčíslen předběžný rozpočet na restaurování kamenného kříže a to na částku cca 275 000,-Kč. Obec bude nyní hledat vhodné dotační zdroje k realizaci opravy.

#### **16) Diskuse**

- Probíhá realizace projektu podpořeného dotací z Nadace ČEZ – stezka nad řekou Oslavou, panely jsou již instalované, v příštím týdnu proběhne instalace nového přístřešku
- Zhodnocení akce „Dětský den“ – poděkování organizátorům a sponzorům
- Dokončena výmalba a výzdoba sálu kulturního domu
- Dotace na sekačku z Energoregion 2020
- Informace k možnému omezení vjezdů do lokality „Výhon“, poptán návrh řešení

V Senoradech 24.6.2024

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřil: Pavel Vaníček

Dagmar Frolcová

Dana Prušková  
starostka