Zápis

z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Senorady

konaného dne 5.11.2026 od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Senorady (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin dosavadní starostkou obce Senorady Danou Pruškovou (dále jako „předsedající“).

Předání osvědčení

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 23.10.2026, žádný návrh nebyl podán). Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Senorady zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27.10. do 5.11.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny z přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatelů

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu paní/pana R. Bureše a D. Frolcovou, zapisovatelem Jitku Adamovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Usnesení č. 1/26:

Zastupitelstvo obce Senorady určuje ověřovateli zápisu R.Bureše a D.Frolcovou a zapisovatelem Jitku Adamovou

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornila přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu. Složení slibu proběhlo tak, že člen zastupitelstva přečetl slib stanovený v § 69 odst.2 zákona o obcích **„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Senorady a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“** A jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu. Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Program a jeho schválení

Zastupitelstvo obce Senorady schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

1) **Volba starosty a místostarosty**
   - určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
   - Určení způsobu volby starosty a místostarosty
   - Volba starosty
   - Volba místostarosty
2) **Zřízení finančního a kontrolního výboru**
   - Určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
   - Volba předsedy finančního výboru
   - Volba předsedy kontrolního výboru
   - Volba členů finančního výboru
   - Volba členů kontrolního výboru
3) **Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva** (§72 zák.o obcích
4) **Určení členů krizového štábu obce**
5) **Jmenování zástupce pro MR Ivančicko**
6) **Určení člena zastupitelstva pro spolupráci s úřadem územního plánování**
7) **Schválení kompetencí starosty k provádění rozpočtových opatření**
8) **Komunální traktor pro údržbu obce – kupní smlouva**
9) **Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání**
10) **Záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání**
11) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI-001030104231/002-ENGS**
12) **Volné finanční prostředky – zhodnocení**
13) **Informace o změně způsobu zajištění sběru a svozu textilního odpadu v obci**
14) **Vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství**
15) **Revitalizace veřejných prostranství - informace**
16) Diskuse

<u>Usnesení č.2/26:</u>
Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program ustavujícího zasedání.

Hlasování: pro- 9 , proti- 0 , zdržel se - 0

<u>1) Volba starosty a místostarosty</u>

Určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni.

Předsedající navrhla funkce, ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, pro jejichž výkon budou členové zastupitelstva obce uvolněni. Jako uvolněnou navrhla funkci *starosty. J*iné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.3/26:
Zastupitelstvo obce Senorady určuje funkci starosty jako uvolněnou.

Výsledek hlasování: Pro -9, Proti -0 Zdrželi se -0

Určení způsobu volby starosty a místostarosty:

Předsedající konstatovala, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejným hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené urny a následně předsedajícím spočítány. Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k přednesení návrhu na změnu hlasování. Žádné návrhy nebyly podány.

Usnesení č. 4/26:

Zastupitelstvo obce Senorady schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty.

Hlasování: pro-9 , proti-0 , zdržel se-0

Předsedající dále upozornila, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení bude přistoupeno k volbě místostarosty a vyzvala členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci starosty. Byl podán následující návrh: Člen zastupitelstva P.Vaníček a D.Frolcová navrhli zvolit do funkce starosty Danu Pruškovou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 5/26:

Zastupitelstvo obce Senorady volí starostou obce Senorady Danu Pruškovou

Hlasování: pro-8 , proti-0 , zdržel se-1

Po zvolení funkce starosty pokračuje starostka ve vedení zasedání (dále vedena jako předsedající).

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci místostarosty. Byl podán následující návrh: Člen zastupitelstva D. Prušková navrhla zvolit do funkce místostarosty Pavla Vaníčka. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 6/26:

Zastupitelstvo obce Senorady volí místostarostou obce Senorady Pavla Vaníčka

Hlasování: pro-8 , proti-0 , zdržel se- 1

2) Zřízení finančního a kontrolního výboru

Předsedající navrhla, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Jiný návrh podán nebyl.

Usnesení č. 7/26:

Zastupitelstvo obce Senorady zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Hlasování: pro-9 , proti-0 , zdržel se-0

Volba předsedy finančního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Byla navržena paní D. Frolcová. Žádný jiný návrh podán nebyl.

Usnesení č. 8/26:

Zastupitelstvo obce Senorady volí předsedou finančního výboru Dagmar Frolcovou.

Hlasování: pro-8 , proti-0 , zdržel se-1

Volba předsedy kontrolního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Byl navržen p. M. Došek. Jiný návrh podán nebyl.

Usnesení č. 9/26:

Zastupitelstvo obce Senorady volí předsedou kontrolního výboru Martina Doška

Hlasování: pro-8 , proti-0 , zdržel se-1

Volba členů finančního a kontrolního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního a finančního výboru.

Člen zastupitelstva D.Frolcová navrhla zvolit členy finančního výboru D. Staňkovou a J. Šice a M. Došek navrhl zvolit členy kontrolního výboru P.Pařila a R. Bureše. Jiné návrhy podány nebyly.

Usnesení č. 10/26:

Zastupitelstvo obce Senorady volí členy finančního výboru D.Staňkovou a J.Šice

Hlasování: pro-9 , proti-0 , zdržel se -0

Usnesení č. 11/26:

Zastupitelstvo obce Senorady volí členy kontrolního výboru P.Pařila a R.Bureše

Hlasování: pro-9 , proti-0 , zdržel se-0

3) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Předsedající sdělila, že neuvolněným členům zastupitelstva může být v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č.318/2017 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, poskytována měsíční odměna.

Předsedající dále informovala, že odměna uvolněného člena se poskytuje automaticky. Zastupitelstvo o výši odměny nerozhoduje a nepřijímá žádné usnesení.

Byla navržena odměna ve výši 60% z maximálních možných odměn tak jak tomu bylo také v předchozích letech.

Usnesení č. 12/26:

Zastupitelstvo obce Senorady v souladu s § 72 a § 84 odst.2 písm.n) zákona o obcích stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva po celé funkční období ve výši 60 % takto:

Místostarosta	21.204,- Kč
Předseda výboru	2.370,- Kč
Člen výboru	1.965,- Kč
Člen zastupitelstva bez funkcí	1.185,- Kč

Odměna bude poskytována ode dne následujícího po dni zvolení do funkce, tedy od 6.11.2026 a v případě náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

Hlasování: pro- 9 , proti-0 , zdržel se- 0

4) Určení členů krizového štábu obce – Předsedající informovala přítomné o tom, že starosta obce (§ 21 krizového zákona) zajišťuje připravenost obce na řešení krizových situací a za účelem přípravy na krizové situace a jejich řešení může zřídit krizový štáb obce jako svůj pracovní orgán.

Předsedající seznámila přítomné s nutností aktualizovat seznam členů krizového štábu obce a vyzvala přítomné k aktivní účasti. Přihlásil se R.Melcher, J.Šic a R.Bureš, kteří budou od 6.11.2026 členy krizového štábu obce.

5) Jmenování zástupce pro Mikroregion Ivančicko – předsedající informovala o nutnosti jmenování zástupce obce pro jednání s Mikroregionem Ivančicko pro příští období. Byla navržena starostka Dana Prušková.

Usnesení č. 13/26: ZO jmenuje zástupcem pro jednání s Mikroregionem Ivančicko Danu Pruškovou.

Hlasování: Pro- 9, Proti-0, Zdržel se-0

6) Určení člena zastupitelstva pro spolupráci s úřadem územního plánování

Předsedající informovala o nutnosti jmenování zástupce obce pro spolupráci s úřadem územního plánování. Byla navržena starostka paní Dana Prušková.

Usnesení č. 14/26:

Zastupitelstvo obce Senorady schvaluje podle § 49 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), paní D.Pruškovou jako určeného zastupitele, který bude po zbytek volebního období spolupracovat s pořizovatelem při zpracování příslušné územně plánovací dokumentace nebo územní studie.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se -0

7) Schválení kompetencí starosty k provádění rozpočtových opatření

Zastupitelstvo obce projednalo možnost schválení kompetencí starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření na příjmové a výdajové straně.

Usnesení č. 15/26:
Zastupitelstvo obce pověřuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostku obce k provádění rozpočtových opatření v plném rozsahu na příjmové i výdajové straně a současně si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starostky na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou a jejího stručného zdůvodnění.
Hlasování: Pro- 9 , Proti- 0, Zdržel se-0

8) **Komunální traktor pro údržbu obce**

Předsedající seznámila přítomné s výsledkem hodnocení nabídek a strojů, které provedla výběrová komise. Bylo doporučeno uzavřít kupní smlouvu na pořízení komunálního traktoru značky Kioti s příslušenstvím pro zimní údržbu jako je radlice pro shrnování sněhu, sypač a zametač s dodavatelem **Jan Holý s.r.o. Vémyslice 275, PSČ 671 42, IČO: 19350350**, za celkovou kupní cenu **941 892,56 Kč bez DPH** . Zastupitelstvu je předkládána kupní smlouva k projednání.

Usnesení č. 16/26: Zastupitelstvo obce doporučuje **uzavřít kupní smlouvu** na pořízení komunálního traktoru značky Kioti s příslušenstvím pro zimní údržbu s vybraným dodavatelem **Jan Holý s.r.o. Vémyslice 275, PSČ 671 42, IČO: 19350350**, za kupní cenu **941 892,56 Kč bez DPH**, a to ve znění, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.
Zastupitelstvo obce konstatuje, že výběr dodavatele proběhl v souladu s vnitřní směrnicí obce o VZMR, a pověřuje starostku obce podpisem této kupní smlouvy.

Hlasování: pro-9, proti-0,zdržel se-0

9) Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Starostka obce informovala přítomné, že současný nájemce prostor prodejny potravin hodlá ukončit její provozování k 31.12.2026. Vzhledem k tomu, že se o provozování prodejny přihlásil jiný zájemce, je navrženo ukončit nájem dohodou. Prioritou zůstává udržení provozu prodejny v obci.

Usnesení č. 17/26:
Zastupitelstvo obce Senorady **schvaluje** uzavření Dohody o skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání (prodejny potravin a smíšeného zboží v budově Senorady 120, na parcele č. 113) se společností Italia in cucina s.r.o., IČO: 29353831, ke dni 31. 12. 2026, podle předloženého návrhu. Zastupitelstvo **pověřuje** starostku obce Danu Pruškovou, DiS., podpisem této dohody.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

10) Záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání

V návaznosti na informaci o ukončení provozu prodejny současným nájemcem se přihlásil nový zájemce o poskytování této služby občanům. Obec tedy podnikne kroky k tomu, aby bylo možné provoz prodejny co nejdříve opět obnovit. Dle Zákona o obcích bude zveřejněn záměr obce pronajmout prostor sloužící podnikání.

Usnesení č 18/26.

Zastupitelstvo obce Senorady schvaluje záměr obce pronajmout prostor sloužící podnikání – nebytový prostor prodejny o výměře 21,6 m² s příslušenstvím v budově Senorady 120, na parcele č. 113, od 1. 1. 2027 a ukládá starostce obce tento záměr neprodleně zveřejnit na úřední desce Obecního úřadu Senorady v souladu s § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Hlasování: Pro – 9, Proti- 0, Zdržel se-0

11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JI-001030104231/002-ENGS

Jedná se o smlouvu se společností EG.D, s.r.o. pro zasíťování pozemku p.č.3578/35, přípojka NN. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za 2800,-Kč.

Usnesení č. 19/26

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č.JI-001030104231/002-ENGS na přípojku NN za úplatu 2.800,- Kč.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

12) Volné finanční prostředky – zhodnocení

V měsíci září skončila lhůta pro vyplacení jistiny a úroků stávajícího likvidního dluhopisu. Vzhledem k tomu, že volné prostředky obce jsou v současné době pouze na běžných účtech bez odpovídajícího zhodnocení, navrhla starostka obce opět využít některý z produktů, který má střední nebo vysokou likviditu.
Byly poptány produkty, které splňují požadavky obce na odpovídající zhodnocení se současným zachováním vysoké likvidity. Předsedající informovala o podmínkách likvidního dluhopisu ČSOB s úročením 3,5%p.a. a o zcela novém produktu ČNB, který je otevřen od října letošního roku pro municipality. Jedná se o spořící účet, který lze používat jako běžný účet se všemi funkcemi dostupností prostředků prakticky nepřetržitě. Úročení na tomto spořícím účtu je 3,7% p.a. a je vypláceno formou peněžního plnění nahrazujícího úrok, a to měsíčně. Tento produkt připravila ČNB ve spolupráci s ministerstvem financí.

Dále byla sdělena informace o termínovaném vkladu.

Zastupitelé po diskusi přijali následující usnesení:

Usnesení č. 20/26

Zastupitelstvo obce navrhuje uzavřít Smlouvu o běžném účtu spořícím s Českou národní bankou a současně doporučuje uložit na tento účet volné prostředky obce, které není nutné ponechat na účtu u KB a ČSOB pro zajištění běžných výdajů.

Hlasování: Pro- 9, Proti-0, Zdržel se-0

13) Informace o změně způsobu zajištění sběru a svozu textilního odpadu v obci

Předsedající informovala přítomné, že obec dosud zajišťovala sběr a svoz textilního odpadu prostřednictvím společnosti TextilEco a.s., a to formou kontejneru umístěného na území obce. Vzhledem ke stále se zvyšujícím nákladům na tuto službu, přistoupila obec k hledání ekonomicky výhodnějšího řešení.

Již v březnu 2026 obec uzavřela smlouvu s jiným poskytovatelem na svoz textilního odpadu podle aktuální potřeby, bez pravidelných paušálních plateb. Tato služba byla již využita při nedostatečné kapacitě stávajícího kontejneru. Zastupitelstvo bylo o uzavření smlouvy informováno a vzalo ji na vědomí. S ohledem na hospodárné nakládání s finančními prostředky obce byla vypovězena dosavadní nákladná smlouva s jednoměsíční výpovědní lhůtou a bude nadále využíván smluvně zajištěný svoz na zavolání.

Nově bude obec organizovat pravidelné sbírky textilního odpadu ve vyhlášených termínech. Celoroční možnost odevzdávání textilního odpadu bude současně zajištěna prostřednictvím smluvního sběrného dvora v Mohelně, který občané již využívají pro další druhy odpadů.

Navrhovaná změna umožní významné snížení nákladů obce při zachování zákonných povinností v oblasti odpadového hospodářství.

V návaznosti na změnu způsobu sběru je předložena k projednání také odpovídající úprava obecně závazné vyhlášky. Zastupitelstvo projednalo tyto body současně a přijalo následující usnesení.

Usnesení č. 21/26

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci starostky o výpovědi dosavadní smlouvy na zajištění sběru a svozu textilního odpadu z důvodu vysokých nákladů na tuto službu.
2. Změnu způsobu zajištění sběru a svozu textilního odpadu, spočívající v organizování pravidelných sbírek a využívání již uzavřené smlouvy na svoz podle aktuální potřeby.
3. Informaci o zajištění celoročního odevzdávání textilního odpadu prostřednictvím smluvního sběrného dvora a o přípravě související úpravy obecně závazné vyhlášky.
4. Bere na vědomí přípravu změny obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství v návaznosti na změnu způsobu sběru textilního odpadu.

5. **Vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství**

14) Revitalizace veřejných prostranství - informace

Předsedající informovala přítomné o postupu prací na projektu „Revitalizace veřejných prostranství“. Dosud byl uzavřen Dodatek č.1 ke smlouvě, který zohledňuje změny, které v průběhu výstavby nastaly. Celková cena díla byla dosud navýšena o 2 303 031,73Kč a termín dokončení díla byl prodloužen o 30 kalendářních dní. Vliv na cenu a termín díla měla zejména sanační opatření, která bylo nutné přijmout k zajištění dostatečné únostnosti dotčených ploch. V souvislosti se změnami bude nutné podat v projektu žádost o změnu.

15) Diskuse

Byla podána informace k projektu Sítování obecních pozemků pro výstavbu RD – vedení VO, komunikace, sítě

Akce Sendrova stezka - poděkování

Mikulášská nadílka – vzhledem k probíhající výstavbě bude na hřišti, společné zdobení stromečku

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19.45 hodin.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina
2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání

Zápis byl vyhotoven dne 9. 11. 2026

Zapisovatel: Jitka Adamová

Ověřovatelé:

Starosta: